

Приложение  
к протоколу общего собрания собственников  
жилого дома № 1-А по ул. Р.Люксембург

**СМЕТА на 2019 год**  
**стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества**  
**собственников помещений в многоквартирном доме**  
**№ 1 - А по ул. Р.Люксембург**

№ п/п	Наименование работ	Стоимость , руб./м2 2018	Стоимость , руб./м2 2019
1.	Уборка территории	1,8	1,8
2.	Механизированная уборка	0,56	0,56
3.	Техническое обслуживание дома	6,95	6,95
4.	Затраты по управлению многоквартирным домом	3,37	3,37
5.	Проведение электроизмерений	0,09	0,09
6.	Обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	0,2	0,2
7.	Сбор и вывоз ТБО*	2,21	
8.	Техническое обслуживание крышной котельной	2,28	2,33
9	Электроэнергия при содержании общего имущества МКД		Расчет по факту
	<b>ИТОГО:</b>	<b>17,46</b>	<b>15,3</b>
	<b>Прочее:</b>		
10	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	3,5	3,5
11	Ремонт котельного оборудования	1,5	1,5
12	Резервный фонд	0,6	0,6
13	Благоустройство	0,2	0,3
14	Обслуживания газового оборудования (с квартиры)	18,01	18,91
15	Обслуживание домофона (с трубкой/без трубки), с квартиры	36 * 18	38*19

\* услуга будет включена в состав платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами и исключена из платы за содержание жилого помещения начиная с месяца, в котором услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами начнет оказывать региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами, и будет утвержден единый тариф на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Ульяновской области (п. 8.1 ст. 23 Федерального закона от 29.12.2014 N 458-ФЗ)

Председатель  
Собрания собственников помещений в жилом доме № 1-А по ул. Р. Люксембург, г. Ульяновск  
Абрамова В.Ф.

Директор  
АНО "Центр ТСЖ"  
Васильев В.А.