

31

21

## УТВЕРЖДЕНО

Решением общего собрания членов ТСЖ «Содружество»

Протокол № 88 от 20 февраля 2020 года

## СМЕТА (сравнительная)

затрат на содержание жилого дома № 52 по улице К.Маркса

2010 год, 2019 год и на 2020 год.

№ п/п	Перечень работ и услуг	2010г.	Размер платы на 1м2 площади дома (5874.38 м2) в месяц (руб.)	
			2019 г.	2020 г.
1.	<b>Управление домом</b>			
	1.1 Услуги по начислению и сбору платежей	0.69	0.74	0.78
	1.2 Услуги паспортного стола	0.06	0.10	0.10
	1.3 Административно-управленческие расходы	1.36	2.02	2.12
	Итого:	2.11	2.86	3.00
2.	<b>Содержание дома</b>			
	2.1 Техническое обслуживание дома	5.56	5.17	5.43
	2.2 Осмотр дымовых и вентиляционных каналов	0.03	0.26	0.26
	2.3 Измерение сопротивл. изоляции электропроводки	0.03	0.03	0.03
	2.4 Обслуживание приборов учета отопления, ГВС	0.34	0.34	0.34
	2.5 Промывка системы отопления дома	0.33	0.30	0.30
	2.6 Механизированная уборка снега	0.29	0.24	0.24
	2.7 Механизированный покос травы с 2012 г.	0.17	0.17	0.17
	2.8 Поверка приборов учета	0.07	0.12	0.12
	2.9 Уборка территории дома с 2014 г.	0.64	0.68	0.70
	2.10 Уборка мусора и мусороприемных камер с 2014 г.	0.50	0.50	0.54
	2.11 Обслуживание прибора погодного регулирования	-	0.43	0.43
	Итого :		8.24	8.56
3.	Фонд текущего ремонта	1.00	2.0	2.0
4.	Резервный фонд	0.50	0.5	0.5
5.	Вознаграждение председателя	0.68	1.0	1.0
6.	Уборка подъездов		1.73	1.80
	Итого:		5.23	5.30
	<b>ВСЕГО</b>		<b>16.33</b>	<b>16.86</b>
7.	Осмотр газового оборудования (с квартиры)	16.69	10.0	10.0
8.	Обслуживание домофонов и доводчиков (с квартиры)	24.0	16.0	16.0
9.	Обслуживание системы видеонаблюдения (с квартиры)		46.0	46.0
	Итого:		72.0	72.0
10.	Вывоз твердых коммунальных отходов (с человека)		99.80	99.80

Председатель правления  
ТСЖ «Содружество»Н.В. Милованова  
2020 г.

Директор АНО «Центр ТСЖ»

В.А. Васильев  
2020 г.